

真耶穌教會臺灣總會
公開評選「真耶穌教會宣牧中心用地都更實施者」
邀 標 書

發稿單位：真耶穌教會臺灣總會
發稿日期：108年08月21日
聯絡人：李沛潔小姐
聯絡電話：02-23515841

真耶穌教會臺灣總會公開評選「真耶穌教會宣牧中心用地
都更實施者」，歡迎符合資格之建築經理公司踴躍投標。

真耶穌教會臺灣總會為辦理「真耶穌教會宣牧中心用地都市更新案」，自本(8/21)日於本會網站公告招標評選「真耶穌教會宣牧中心用地都更實施者」。本次上網公告之都市更新實施者案：

「真耶穌教會宣牧中心用地」：基地（中山區長安段二小段 701 地號等 3 筆土地，面積 1,288 m²）座落於八德路二段 174 巷與市民大道交接口，西側鄰接建國南路及華山休閒文化園區（建國啤酒廠），西南側有光華數位新天地、三創生活園區，南側有國立臺北科技大學，北側近中山女中、臺北大學，東側近松山機場捷運文湖線；緊鄰西側為美麗信花園酒店，北側為臺北市身心障礙就業大樓。

真耶穌教會臺灣總會為積極推動真耶穌教會宣牧中心興建，已就宣牧中心未來發展機能等進行規劃，宣牧中心以「喜信教會」搭配四項機能的運作來達成願景與使命。四項機能期望藉著宣牧大樓所在地臺北市所具備天時、地利、人和的有利條件，推動最具時代需要的差傳訓練、校園福音、媒體傳播和聖樂發展等四項機能的宣牧聖工。對外則以「喜信教會」的形式運作，讓教會與外界連結，達成下列任務：

- 1、建構認識福音真理的開放平臺
- 2、培訓傳承教會發展及宣揚福音使命的青年
- 3、支援東亞及全球福音事工

宣牧中心的建立，是為對內牧養、培訓，對外宣揚全備得救福音真理的使命努力外，更是為凝聚本會信徒向心力，引導積極參與福音事工，並開創外界、基督教派認識本會全備得救福音真理的契機和平臺。

本公開評選案已於 108 年 08 月 21 日(上網)公告，預計 108 年 09 月 16 日截標。因應本都市更新案的辦理方式，主辦單位將分別評選都更計畫實施者、建築規劃設計團隊及營造廠商辦理，參與投標本都市更新實施者招標案之廠商限為建築經理公司，請投標之建築經理公司就擔任本案之都更實施者，提報辦理都市更新計畫實施之各項服務計畫及經費後報價(含有無共同負擔項目及分擔比例之百分比)。本評選案將經由資格選後採綜合評選，以最有利標辦理，期徵得優質建經公司為都更實施者。

公開評選「真耶穌教會宣牧中心用地都更實施者」招標案秉持以公開、透明原則，採購作業統一透過本會「真耶穌教會宣牧中心興建委員會」辦理，且評選委員名單於招標時均公開，歡迎符合資格之建築經理公司踴躍參與投標，相關資訊請逕上本會宣牧中心網站查詢（連結網址：<http://cgm.tjc.org.tw/>），期盼國內業界共襄盛舉，共同打造優質的宣牧中心。

日期：2019/08/21 檢視日期：2019/08/21 聯絡人：李沛潔 聯絡電話：02-23515841 [真耶穌教會宣牧中心興建委員會]